

## **Oud Edam kreeg in 2005 handen vol werk**

Het jaar 2005 was voor de vereniging en bepaald niet een periode om stil te zitten. Allereerst veranderde er bestuurlijk vrij veel. Een nieuwe penningmeester en een volledig nieuw secretariaat, bestaande uit twee personen traden aan. Achteraf gezien was het gelukkig dat deze personele bezetting op tijd in orde was, want zonder versterking waren diverse hieronder genoemde activiteiten minder vlot van de grond gekomen.

De highlights voor het jaar waren zonder twijfel:

- De workshops voor de invulling van het Korsnäs terrein.
- De aankoop en vervolgens doorverkoop van de werkplaats, opslagloods, botenloods en de grond gelegen aan het Oorgat 3 bij de Zeesluis.
- De bezwaarprocedure m.b.t. het besluit Zuidpolder.

### **Workshops**

Iets totaal nieuws voor onze vereniging, maar ook heel uitdagend was de organisatie van workshops ten behoeve van de ontwikkeling van plannen voor de toekomstige bebouwing van het Korsnäs - terrein.

Het is altijd gevaarlijk om namen te noemen, maar dankzij de aanzet van Prof. Ir. Tjeerd Dijkstra, hebben wij deze handschoen opgepakt en samen met de studenten van de Bouwacademie is er een prachtige set van aanbevelingen uit voortgekomen voor de invulling van dit terrein. Het is te hopen dat zowel ons gemeentebestuur alsook het Bouwfonds er een goed gebruik van zal maken. Het workshop concept is wellicht ook voor andere problemen of vraagstukken te gebruiken.

### **Oorgat 3.**

Het begin van dit project lag er al vòòr 2005. Mede dankzij het enthousiasme van onze leden was het bestuur voortvarend aan de slag gegaan en had de verplichting op zich genomen tegenover het Hoogheemraadschap het perceel met gebouwen aan te kopen. Het wilde echter niet erg lukken om de zaak rond te krijgen. Ons gemeentebestuur wilde geen garantie geven, waardoor de financiering heel moeilijk kwam te liggen. De geïnteresseerde koper kon ook bepaald niet rekenen op veel medewerking van de gemeente. Gelukkig bleek in een gesprek met de nieuwe wethouder dat er wel te praten viel. Uiteindelijk kwam alles redelijk snel rond.

De nieuwe eigenaar, Kistemaker, heeft zich contractueel vastgelegd met betrekking tot de bebouwing en bestemming van het perceel en zal ten allen tijde de instemming moeten hebben van de vereniging, wanneer hij iets zou willen veranderen. Het bestuur is dan ook blij met het feit dat door de gemaakte afspraken het vrije uitzicht op de historische zeesluizen behouden blijft.

### **Zuidpolder.**

Een lastig onderwerp dat nog steeds op onbegrip stuit is het plan voor de bebouwing van de Zuidpolder, ondanks het feit dat wij ons standpunt nu reeds meer malen hebben toegelicht. Oud Edam is niet tegen bouwen in de Zuidpolder, hebben wij vaker aangegeven. Wel dienen er zaken in acht genomen te worden, zoals bijv. (maar niet alleen) de afstand tot de historische zeedijk. Het heeft, helaas, tussen gemeentebestuur en Oud Edam ontbroken aan elke vorm van inspraak of communicatie. Tijdens gesprekken ontstond telkens het gevoel te praten tegen de bekende tafelpoot. Ondanks de vele bezwaarschriften die naar de Raad van State gestuurd waren, maakte het gemeentebestuur bekend in januari te willen beginnen met opspuiten. Het enige verweermiddel dat restte was dat er om een voorlopige voorziening gevraagd werd. Is het dan gek dat er om een voorlopige voorziening gevraagd wordt? De Raad van State heeft nu het laatste woord.

Het had ook anders gekund. Voor de invulling van het Korsnäs - terrein en de verkeersproblematiek gebruikt ons gemeentebestuur nu een klankbordgroep, waar naast de

eigenaar, ook Oud Edam, de winkeliers en bewoners zitting in hebben. Wat ook het resultaat gaat worden, het zal een compromis zijn, maar dan wel een compromis waar alle deelnemers hun stem in gehad hebben.

### **Overleg**

Gelukkig is het halfjaarlijks overleg met de wethouders ook weer opgepakt. Wij zijn van mening dat dit overleg zeer zeker bijdraagt tot een beter begrip en dat problemen hiermee vaak opgelost kunnen worden vòòr zij tot ergernis leiden.

### **Ledenbestand**

Helaas hebben wij ons ledenbestand in het afgelopen jaar verder zien dalen. In de eerste plaats is dit een direct gevolg van de vergrijzing. We hebben nog al wat leden moeten uitschrijven wegens overlijden. Daarnaast hebben wij ons beleid wat aangescherpt met betrekking tot het tijdig betalen van contributie. Tenslotte hebben wij ook opzeggingen gehad, omdat men het niet eens was met ons standpunt inzake de Zuidpolder. Het is bijzonder jammer wanneer mensen tot een dergelijk besluit komen, zonder dat er een gesprek met het bestuur plaats heeft gevonden. Gelukkig hebben de Zuidpolder en het Oorgat ook nieuwe leden opgeleverd. Dat maakt veel goed.

Cor Veth